



El prestatario/ comprador Tener cuidado

Los participantes participarán en actividades prácticas para ayudarles a identificar y evitar las prácticas engañosas que perjudican la propiedad de vivienda.



Seminario Gratuito

Para registrarse, llame al (202) 314-3422 o vaya a www.nfhta.org.w

¿QUIÉN DEBE ASISTIR?

- Los profesionales de la Vivienda
- Los consejeros de Vivienda
- Los compradores de vivienda

OBJETIVOS

Al finalizar este curso, los participantes serán capaces de:

- Describir y explicar el proceso de compra.
- Lista y describe diversas leyes que prohíben la discriminación de préstamo.
- Explicar las protecciones bajo la Ley de Vivienda Justa.
- Comprender los beneficios o caídas a la refinanciación y las alternativas a la refinanciación.
- Diferenciar entre los diferentes tipos de préstamos y comprender las ventajas y desventajas de cada uno.
- Identificar las técnicas de marketing demasiado agresivas, y lo que, si las acciones que pueden tomar para hacerles frente.
- Identificar las tácticas engañosas y las prácticas que los consumidores deben evitar en el proceso de compra.

Facultad NFHTA seleccionados incluyen:

- Michael Mitchell
- Jeffrey May
- Lloyd London
- Stella Adams
- Steve Tomkowiak
- Luisa Melgarejo
- Darlene Newbern
- Kathleen Diebold

October 2009

**Lending Discrimination	Oct 5-6	Los Angeles, CA
**Financial Aspects of Lending	Oct 7-9	Los Angeles, CA
**Lending Discrimination	Oct 19-20	Cleveland, OH
**Financial Aspects of Lending	Oct 21-23	Cleveland, OH
**Buyer Beware	Oct 19-20	Stockton, CA
**Preventing Foreclosure	Oct 21-23	Stockton, CA
**Lending Discrimination	Oct 19-20	Las Vegas, NV
**Financial Aspects of Lending	Oct 21-23	Las Vegas, NV
**Lending Discrimination	Oct 26-27	Ft. Worth, TX
**Financial Aspects of Lending	Oct 28-30	Ft. Worth, TX
**Lending Discrimination	Oct 26-27	Philadelphia, PA
**Financial Aspects of Lending	Oct 28-30	Philadelphia, PA

November 2009

**Lending Discrimination	Nov 2-3	Salt Lake City, UT
**Financial Aspects of Lending	Nov 4-6	Salt Lake City, UT
**Preventing Foreclosure	Nov 2-4	Cleveland, OH
**Buyer Beware	Nov 5-6	Cleveland, OH
*Lending Discrimination	Nov 2-3	Miami, FL
*Financial Aspects of Lending	Nov 4-6	Miami, FL
*Buyer Beware	Nov 16-17	Los Angeles, CA
**Preventing Foreclosure	Nov 18-20	Los Angeles, CA
**Preventing Foreclosure	Nov 16-18	Miami, FL
**Buyer Beware	Nov 19-20	Miami, FL
**Lending Discrimination	Nov 16-17	Phoenix, AZ
**Financial Aspects of Lending	Nov 18-20	Phoenix, AZ

December 2009

**Buyer Beware	Nov 30 – Dec 1	Salt Lake City, UT
**Preventing Foreclosure	Dec 2-4	Salt Lake City, UT
**Buyer Beware	Nov 30 – Dec 1	Philadelphia, PA
**Preventing Foreclosure	Dec 2-4	Philadelphia, PA
**Preventing Foreclosure	Dec 7-9	Ft. Worth, TX
**Buyer Beware	Dec 10-11	Ft. Worth, TX
**Buyer Beware	Dec 7-8	Phoenix, AZ
**Preventing Foreclosure	Dec 9-11	Phoenix, AZ

*This course is available in English and Spanish

**This course is available in English & Spanish with Translation Services provided